



Monsieur Claude Wiseler
Président de la Chambre des Députés
Luxembourg

Luxembourg, le 16 juillet 2026

Monsieur le Président,

Conformément à l'article 80 du règlement de la Chambre des Députés, je vous prie de bien vouloir transmettre la question parlementaire suivante à Madame la ministre de la Mobilité et des Travaux publics.

Dans un contexte de forte pression sur le marché immobilier et de rareté des surfaces disponibles, la question de l'utilisation optimale du patrimoine bâti de l'État se pose avec une acuité particulière. Il me revient notamment, que le bâtiment sis au 18, rue du Fort Wedell à Luxembourg, abritant un bureau de l'Administration des contributions directes, serait actuellement inoccupé.

Dans ce contexte, je souhaiterais poser les questions suivantes à Madame la ministre :

1. Madame la Ministre peut-elle confirmer si le bâtiment sis au 18, rue du Fort Wedell est actuellement vacant, et si oui, depuis quand et pour quelles raisons ?
2. Plus généralement, combien de bâtiments gérés par l'État, via l'Administration des bâtiments publics ou toute autre entité publique, sont actuellement inoccupés ou vacants ? Le cas échéant, de quel(s) type(s) de bâtiment s'agit-il, et quelle est la raison de cette situation de vacance ?
3. Quels sont les coûts d'entretien, de sécurisation et de chauffage/climatisation supportés par l'État pour ces bâtiments vacants, y compris celui de la rue du Fort Wedell ?
4. Des projets de réaffectation, de vente ou de mise en location sont-ils envisagés pour ces biens ?

Veuillez croire, Monsieur le Président, en l'assurance de mon profond respect.

Franz Fayot
Député