N° 3799
Entrée le 23.04.2026
Chambre des Députés

LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère des Finances

Äntwert vum Finanzminister, Gilles Roth, op d'parlamentaresch Fro n° 3799 vum 19. Mäerz 2026 vum éierbaren Deputéierten Marc Goergen iwwer « Évolution du nombre des primo-acquéreurs »

1. Kann d'Regierung soen, wéi sech den Undeel un Eischtkeefer (Primo-Acquéreurs) un der Gesamtzuel vun den Immobilieprêten zu Lëtzebuerg entwéckelt huet tëschent de Joren 2013 an 2025?

Op Basis vun den Zuele vun der CSSF huet sech den Undeel vun Immobiliekontrakter, déi vu Primo-Acquéreuren agaange goufen, follgendermoossen entwéckelt (% vun neie Kontrakter iwwert déi respektiv Period):

Joer	Undeel a %
S2 2019	17%
2020	18%
2021	23%
2022	26%
2023	26%
2024	29%
S1 2025	31%

* S1 : 1. Semester ; S2 : 2. Semester

2. Wéi vill Persounen hunn an de selwechte Joren (opgeschlësselt no Joer) vum „Bëllegen Akt" profitéiert? Wat ass hei den Undeel u Persounen, déi hire bëllegen Akt déi éischte Kéier genotzt hunn?

Joer	Unzuel vu Bénéficiairen vum „Bëllegen Akt"
2013	11.604
2014	12.253
2015	12.788
2016	13.088
2017	14.266
2018	14.935
2019	14.339
2020	13.273
2021	13.485
2022	10.713
2023	7.364
2024	11.099
2025	15.472

Dës Zuele vun der Enregistrementsverwaltung weise wéi vill Persounen an deene Joren an de Genoss vum „Bëllgen Akt" komm sinn. Et ass net méiglech ze soe wéi vill Persounen heivun de „Bëllegen Akt" déi éischt Kéier genotzt hunn.

Lëtzebuerg, den 23 Abrëll 2026
De Finanzminister
(s.) Gilles Roth