



Claude WISELER
President vun der
Chamber vun den Deputéierten
19, um Krautmaart
L-1728 Lëtzebuerg

Lëtzebuerg, den 20/04/2026

Här President,

Sou wéi den Artikel 80 vun eisem Chambersreglement et virgesäit, bieden ech lech, dës parlamentaresch Fro un de Minister fir Wunnengsbau weiderzeleden.

Am Kader vun de staatleche Programmer fir den Erwerb a d'Subventionéierung vu Wunnenge gëtt et laut Berichter e bedeitenden Ënnerscheid tëscht den tatsächleche Baukäschten, déi vun den Acteure vum Secteur ugi ginn, an de Montanten, déi an den öffentliche Acquisitiounsprogrammer festgehal ginn. Dës Divergenz geheet Froen op iwver d'Effizienz vun de staatlechen Ausgaben am Beräich vum Wunnengsbau.

Besonnenesch besonnenesch problematesch ass, datt de Staat méiglecherweis Suen ausgëtt fir Wunnengen, déi entweder nach net gebaut sinn oder deenen hir Käschten net mat den tatsächleche Marchéspräisser iwvereneestëmmen. Dëst kéint zu enger ineffizienter Notzung vun öffentliche Mëttelen féieren an d'Ziler vun der nationaler Wunnengspolitik ennergruuen.

An deem Zesammenhang wéilt ech dem Minister dës Froe stellen:

1. Wéi erkläert de Minister den "bedeitenden Ënnerscheid" tëscht de Baukäschten, déi vun de Professionellen aus dem Secteur ugi ginn, an de Montanten, déi an de staatlechen Acquisitiounsprogrammer festgehal ginn?
2. Wéi eng Kontrollmechanisme sinn aktuell a Kraaft, fir sécherzestellen, datt déi öffentliche Mëttelen, déi fir den Erwerb vu Wunnengen agesat ginn, dem reelle Maartpräis entsprechen?
3. Wéi vill Wunnengen, fir déi de Staat scho Suen ausginn huet oder sech verpflichtet huet, sinn nach net gebaut ginn, a wat ass den totale Betrag vun dësen Verpflichtungen?



4. Gedenkt de Minister d'Bewäertungsmethod fir ëffentlech Acquisitiounsprogrammer ze iwwerschaffen, fir méi grousst Transparenz an Effizienz bei de staatlechen Ausgaben am Wunnengsbau ze garantéieren?

Mat déiwem Respekt,



CLEMENT Sven
Deputéierten

