LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère du Logement et de
l'Aménagement du territoire

Le Ministre

Äntwert vum Minister fir Wunnengsbau a Landesplanung op d'parlamentaresch Fro n°1058 vum 23. Juli 2024 vum Här Deputéierten Marc Goergen betreffend d'« garantie locative ».

Fir op dem Här Deputéierten seng Froen zu der *aide au financement d'une garantie locative* ze äntweren, fannt Dir hei ënnendrënner Tableauen, déi di gefroten Zuelen zesummefaassen. Et sief hei ze bemierken dass d'Zuele fir d'Joer 2024 d'Situatioun op den 22.08.2024 duerstellen.

Zuel vun den agereechten Demanden:

Année	Nombre Demandes
2014	475
2015	321
2016	279
2017	177
2018	221
2019	222
2020	243
2021	299
2022	325
2023	338
2024	**196**

Tableau 1 : Nombre de Demandes d'une aide au financement d'une garantie locative

Zuel vun den accordéierten a refuséierten Demanden:

Année	Nombre Accords	Nombre Refus
2014	98	87
2015	56	93
2016	39	72
2017	29	48
2018	26	29
2019	18	49
2020	13	0
2021	25	7
2022	27	12
2023	19	17
2024	**20**	**8**

Tableau 2 : Nombre d'accords et de refus de l'aide au financement d'une garantie locative

Heibäi ass wichteg ze bemierken dass den Demandeur d'Méiglechkeet huet en Accord de Principe beim Ministère fir Wunnengsbau a Landesplanung unzefroen, ier en e *contrat de bail* ënnerschreift.

Allerdéngs gëtt net an all Fall um Enn eng *aide au financement d'une garantie locative* décidéiert, sief dat well den Demandeur seng Demande zeréckzitt, kee contrat de bail ënnerschriwwe gëtt oder well de Bailleur d'Garantie vum Staat net wëll unhuelen a léiwer d'Kautioun direkt wëll iwwerwise kréien.

Dëst erkläert dann den Ënnerscheed tëschent den eragereechten Demanden an deenen, déi schlussendlech accordéiert ginn.

Fir komplett ze sinn, fannt Dir hei ënnendrënner fir di jeeweileg Joren d'Zuel vun den *appels à la garantie* (déi Fäll wou eng Garantie locative un de Bailleur ausbezuelt gouf).

Année	Nombre Appels à la garantie
2014	29
2015	39
2016	14
2017	4
2018	9
2019	9
2020	12
2021	7
2022	6
2023	5
2024	6

Tableau 3 : Nombre d'appels à la garantie

Lëtzebuerg, de 26/08/2024.
De Minister fir Wunnengsbau
a Landesplanung,
(s.) Claude Meisch