



CHAMBRE DES DÉPUTÉS  
GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG

Session ordinaire 2015-2016

FC/JW

P.V. CEB 16

## Commission du Contrôle de l'exécution budgétaire

### Procès-verbal de la réunion du 09 mai 2016

#### Ordre du jour :

1. Approbation du projet de procès-verbal de la réunion du 25 avril 2016
2. Présentation du bilan financier des grands projets d'infrastructure du Fonds Belval
3. Etat d'avancement des grands projets d'infrastructure
4. Divers

\*

Présents: Mme Diane Adehm, M. Frank Arndt, M. André Bauler, M. Eugène Berger, Mme Anne Brasseur, M. Félix Eischen, M. Gast Gibéryen, M. Claude Haagen, M. Jean-Marie Halsdorf, Mme Josée Lorsché remplaçant Mme Viviane Loschetter, Mme Martine Mergen, M. Roger Negri, M. Marcel Oberweis

M. François Bausch, Ministre du Développement durable et des Infrastructures

Mme Félicie Weycker, du Ministère du Développement durable et des Infrastructures

M. Luc Dhamen, Directeur du Fonds Belval  
Mme Daniela Di Santo, Directrice adjointe du Fonds Belval

Mme Anne Negretti, M. Louis Reuter, de l'Administration des Bâtiments publics

M. Etienne Reuter, Mme Yasmin Gabriel, du Ministère des Finances

Mme Francine Cocard, de l'Administration parlementaire

Excusée: Mme Viviane Loschetter

\*

Présidence: Mme Diane Adehm, Présidente de la Commission

\*

## 1. **Approbation du projet de procès-verbal de la réunion du 25 avril 2016**

Le procès-verbal est approuvé sans modification.

## 2. **Présentation du bilan financier des grands projets d'infrastructure du Fonds Belval**

### a. **Présentation de la situation des immobilisations du Fonds Belval**

Le Ministre du Développement durable et des Infrastructures, M. François Bausch, informe la commission des changements qui interviendront prochainement au niveau de l'état de propriété de certains immeubles réalisés par le Fonds Belval (voir également la présentation en annexe).

La loi modifiée du 25 juillet 2002 portant création d'un établissement public pour la réalisation des équipements de l'Etat sur le site de Belval-Ouest prévoit dans son article 2 que l'établissement public Fonds Belval «a pour mission de réaliser pour le compte de l'Etat, sur les terrains appartenant à l'Etat,(...) et dans le respect des lois afférentes autorisant les projets de construction spécifiques en vue de la reconversion et du développement du site de Belval-Ouest:

1. *la planification et la réalisation des nouvelles constructions en vue de la réalisation de la Cité des sciences, de la recherche et de l'innovation dans le cadre du projet de reconversion et de développement précisé ci-dessus;*
2. *la sécurisation, la mise en valeur et la restauration des constructions à préserver;*
3. *l'élaboration des études, la réalisation de constructions, la restauration, la transformation ou l'adaptation des immeubles destinés à un usage public y compris les études en vue de l'établissement de l'avant-projet sommaire, de l'avant-projet détaillé, du dossier d'autorisation ainsi que du dossier projet de loi;*
4. *l'aménagement des alentours.*
5. *La gestion de toutes les infrastructures réalisées sur le site de Belval-Ouest par l'Etablissement pour le compte de l'Etat et, le cas échéant, pour le compte de tiers en cas de demande de ceux-ci, comprenant la gérance, la transformation, la modernisation, la maintenance et l'exploitation de ces infrastructures.*

*L'Etablissement a en outre pour mission de réaliser, à la demande de tiers, pour compte de ceux-ci et à leurs frais, des infrastructures sur le site».*

L'article 3 de la loi précitée règle certains aspects financiers:

*«Art. 3. L'Etablissement supporte les dépenses relatives à sa mission et subvient aux frais de fonctionnement.*

*A cet effet, il est autorisé à conclure un ou plusieurs emprunts ou à se faire ouvrir auprès d'un établissement bancaire un ou plusieurs crédits jusqu'à concurrence du montant total des investissements prévus par les lois respectives autorisant ces investissements ainsi que du montant total des frais d'études tels que mentionnés à l'article 2 point 3 ci-avant.*

*Le Gouvernement est autorisé à garantir, pour le compte de l'Etat, le remboursement en principal, intérêts et frais accessoires, des emprunts et des ouvertures de crédit contractés jusqu'à concurrence du montant total des différents investissements faisant l'objet des lois respectives et rentrant dans la mission de l'Etablissement ainsi que du montant total des frais d'études tels que mentionnés à l'alinéa 2 du présent article. La durée de la garantie ne pourra excéder vingt-cinq ans à courir à partir de la date de l'entrée en vigueur de la présente loi.*

*La garantie peut être accordée par tranches successives.*

*Les conditions et modalités de l'octroi de la garantie de l'Etat sont fixées dans une ou plusieurs conventions à conclure entre le Gouvernement, l'organisme prêteur et l'Etablissement.*

*Les crédits budgétaires alloués à l'Etablissement pour le remboursement en capital des emprunts contractés sont portés après leur liquidation en déduction des plafonds des emprunts et de la garantie de l'Etat.*

*En outre, les ressources de l'Etablissement proviennent notamment des contributions inscrites au budget de l'Etat.*

*L'Etablissement est autorisé à percevoir des recettes en relation avec la gestion visée par le point 5 de l'article 2 ci-dessus.»*

Le nouveau réviseur d'entreprise a recommandé de clarifier l'état de propriété des infrastructures et immeubles inscrits parmi les immobilisations à ce jour dans les comptes du Fonds Belval tenus selon les principes et modalités de la comptabilité commerciale.

Suite à la signature d'une telle convention, la propriété des immeubles est, et reste toujours, celle de l'Etat qui garantit *ab initio* et conformément à l'article 3 de la loi modifiée du 25 juillet 2002 (voir ci-dessus) les emprunts contractés par le Fonds Belval. Il sera contracté un contrat pour chaque infrastructure.

La convention devrait être signée prochainement. Elle concernera la reprise par l'Etat des immeubles réalisés par le Fonds Belval pour le compte de l'Etat et portera aussi sur la gestion de la Cité des Sciences et du Site Belval.

Dans une première phase, il est convenu que l'Etat reprend les immeubles ou infrastructures suivants, avec effet au 30 juin 2016:

- Le Centre de Musique amplifiée;
- Le Centre de recherche public Gabriel Lippmann;
- Le Lycée Bel-Val;
- La stabilisation et la sécurisation des hauts fourneaux;
- L'incubateur d'entreprises.

Cette reprise implique le transfert de tous les droits et obligations y afférents, dont notamment la reprise par l'Etat des emprunts conclus par l'établissement pour la réalisation de ces infrastructures.

Par conséquent, et avec effet au 30 juin 2016, l'Etat se substitue auprès des banques comme débiteur de toutes les dettes et de toutes les obligations y afférentes.

La convention devrait aussi régler l'entretien et la maintenance des immeubles et infrastructures, conformément à l'article 2, 5<sup>e</sup> tiret de la loi modifiée du 25 juillet 2002 portant création d'un établissement public pour la réalisation des équipements de l'Etat sur le site de Belval-Ouest.

## **b. Présentation du bilan financier des grands projets d'infrastructure du Fonds Belval**

Les responsables du Fonds Belval et représentants du MDDI présentent le bilan financier des grands projets d'infrastructure en finition ou en construction (voir le détail en annexe du présent procès-verbal). Il s'agit des projets suivants:

- *La Rockhal (Centre de Musique Amplifiée)*: Elle a fêté son 10<sup>e</sup> anniversaire en 2015. Le coût prévisionnel dépasse légèrement l'enveloppe votée (100,3%); en prenant en compte les révisions des prix le budget voté est cependant entièrement respecté (98,52%). L'entretien du bâtiment ainsi que d'éventuelles mises en conformité, restaurations ou transformations

qui correspondent au 2<sup>e</sup> cycle de vie du bâtiment seront imputés à l'article budgétaire relatif à ce type de travaux.

- *Le Lycée Bel-Val*: Le coût de la construction est resté inférieur à l'enveloppe accordée (94%).

- *L'incubateur d'entreprises*: Le coût prévisionnel reste en deçà de l'enveloppe votée (91%).

- *Le bâtiment administratif pour le compte de l'Etat*: Le coût prévisionnel devrait se situer autour de 91% de l'enveloppe accordée.

Il s'avère que, pour certains des projets entamés il y a de nombreuses années déjà, des adaptations sont devenues nécessaires au niveau des équipements techniques. M. le directeur du Fonds Belval explique que le Fonds soutient le principe du «*low tech*» tendant à limiter au nécessaire les installations et équipements techniques sophistiquées qui pourraient s'avérer chers en acquisition lors de la construction du bâtiment, difficiles à gérer par la suite, coûteux en entretien et tout en ne donnant pas toujours le résultat escompté. Les technologies ont changé au fil des années. Aujourd'hui, certains bâtiments produisent plus d'énergie qu'ils n'en consomment. Certaines installations restent néanmoins incontournables.

- *La stabilisation et sécurisation et la mise en valeur des hauts fourneaux*: Les projets relatifs à la stabilisation et la mise en valeur des hauts fourneaux doivent être considérées ensemble. La loi du 17 novembre 2003 relative à la stabilisation et sécurisation des hauts fourneaux a accordé une enveloppe de 13,930 millions d'euros qui a pu être respectée (93,37%). L'enveloppe accordée par la loi du 3 août 2010 (26,750 millions d'euros) s'est avérée insuffisante. En prenant en compte l'aide FEDER et les révisions de prix le coût prévisionnel sera de 103,45%. Le budget total disponible pour les deux lois relatives aux hauts fourneaux sera cependant respecté (99,91%).

Dans ce contexte, M. le Ministre exprime son espoir de ne pas devoir appliquer des mesures de sauvegarde au site industriel de Schiffflange, au vu des coûts importants de tels travaux. S'il a été décidé de garder davantage d'éléments des hauts fourneaux sur le site de Belval-Ouest, tel ne devra pas être le cas pour le site de Schiffflange dont il estime que la qualité des bâtiments et infrastructures ne le justifie pas.

- *La Maison du Savoir à Belval*: L'enveloppe devrait être respectée (99%).

- *La Maison des Sciences humaines*: Le coût prévisionnel se situe actuellement autour de 93% du budget prévu. Comme pour la Maison du Savoir, certaines finitions et adaptations seront encore effectuées à l'intérieur du bâtiment.

- *La Maison de l'Innovation*: Certains décomptes restent encore à faire et il est prévu de clôturer autour de 86% de l'enveloppe initialement prévue.

- *La Maison du Nombre, des Arts et des Etudiants*: Le projet est encore en exécution. La Maison des Arts et des Etudiants mettra notamment à disposition des étudiants des locaux permettant l'organisation de la vie estudiantine, alors que la Maison du Nombre sera occupée par les services de la Faculté des sciences, des technologies et de la communication. Les infrastructures techniques ont partiellement dû être adaptées suite aux demandes et à l'évolution des besoins du futur utilisateur (notamment au niveau des salles informatiques et de robotique), générant des dépenses supplémentaires qui se situent cependant toujours dans l'enveloppe budgétaire globale disponible. Le cas échéant, une partie des frais supplémentaires sera assumée par l'Université du Luxembourg.

- *La Maison du Livre*: Elle fera non seulement fonction de bibliothèque publique, mais aussi de centre d'accueil et de rencontre. Elle sera aménagée dans les anciens réservoirs de minerai et de coke (Möllerei). Les travaux ont été sensiblement retardés en hiver suite aux problèmes causés par le gel à la structure métallique; ces problèmes ont également générés des frais supplémentaires. L'enveloppe initialement prévue sera néanmoins respectée.

- *Aménagements urbains, extension des parkings de la Maison du Savoir et d'un parking provisoire en plein air*: Ces aménagements doivent se faire les uns après les autres. Certains éléments restent encore à être aménagés qui généreront encore des dépenses. Pour l'instant l'enveloppe est respectée.

- *Bâtiment Laboratoire, Halle d'essais ingénieurs et deuxième unité de production de froid à Belval*: Les gros œuvres des ailes Nord et Sud du bâtiment Laboratoire sont terminées. Les soumissions des lots menuiseries extérieures et techniques sont en cours. L'enveloppe devrait être respectée.

- *Équipement des bâtiments de la première phase de construction de la Cité des Sciences*: Actuellement quelques 48 millions d'euros des 140 millions disponibles sont engagés. Vu que cette loi ne concerne que l'équipement des bâtiments de la première phase de la Cité des Sciences, de la Recherche et de l'Innovation, les équipements des autres bâtiments, dont ceux du bâtiment Laboratoire, n'ont pas encore été soumis à l'aval de la Chambre des Députés et des réflexions sont en cours quant à la meilleure façon de procéder (prévoir les équipements des divers bâtiments futurs dans le cadre des lois de financement respectifs ou alors élaborer un projet de loi pour tous les équipements restant à réaliser; cette question est notamment liée à la capacité de définition des besoins en équipements des futurs utilisateurs).

A l'aide des photos et plans intégrés dans le document joint en annexe, les interlocuteurs passent en revue les sites sur lesquels sont prévues des infrastructures (centre sportif, archives, logements, laboratoires, parking, Maison de l'ingénieur). Les responsables soulignent la complexité de l'aménagement du site au vu des différentes finalités (éducation, enseignement, commerces, culture, logement, vie sociale...). S'il est vrai que le nombre de quelque 2500 étudiants inscrits à l'université est encore relativement faible par rapport à la taille du site entier, la situation des commerces semble s'être nettement améliorée avec la présence des étudiants et la croissance du nombre de salariés présents sur site.

Suite à une question concernant l'organisation des transports publics, M. le Ministre répond qu'il est prévu d'installer un système de bus à haut niveau de service et non pas un tram. S'il s'avérait un jour que la demande justifie l'investissement supplémentaire, le système de bus pourrait facilement être remplacé par le tram.

### **3. Etat d'avancement des grands projets d'infrastructure**

La commission ne constate pas de changements notables depuis la dernière présentation de l'état d'avancement des grands projets d'infrastructure qui a eu lieu en commission le 7 mars 2016. Trois projets ont été ajoutés à la liste : Ecole internationale à Differdange; 5<sup>e</sup> extension de la Cour de Justice de l'Union européenne; terrain d'entraînement de l'administration des services de secours à Luxembourg-Gasperich. En ce qui concerne le projet du Lycée technique Grevenmacher, celui-ci figurait au projet de budget de l'Etat pour une somme de 29,5 millions d'euros. Suite à une erreur, cette enveloppe fut ramenée à 29 millions d'euros pour l'exercice budgétaire 2016 au lieu de l'augmenter à 29,9 millions d'euros afin de tenir comptes des hausses légales intervenues. Il est prévu de réparer l'erreur dès l'exercice budgétaire 2017.

#### **4. Divers**

Aucun point divers n'a été abordé.

\* \* \*

Luxembourg, le 27 mai 2016

La secrétaire,  
Francine Cocard

La Présidente,  
Diane Adehm

#### **ANNEXES:**

- **Fonds Belval: situation des immobilisations**
- **La Cité des Sciences à Belval – bilans financiers**

# Fonds Belval: situation des immobilisations



# Situation juridique: réalisation des infrastructures/immeubles

## Loi modifiée du du 25 juillet 2002 portant création d'un établissement public pour la réalisation des équipements de l'Etat sur le site de Belval-Ouest

*Art. 2. L'Etablissement a pour mission **de réaliser pour le compte de l'Etat**, sur les terrains appartenant à l'Etat, sur le site de Belval-Ouest tel que délimité par le plan cadastral en annexe à la présente loi, **et dans le respect des lois afférentes autorisant les projets de construction spécifiques** en vue de la reconversion et du développement du site de Belval-Ouest:*

- 1. la **planification et la réalisation des nouvelles constructions en vue de la réalisation de la Cité des sciences**, de la recherche et de l'innovation dans le cadre du projet de reconversion et de développement précisé ci-dessus;*
- 2. la sécurisation, la mise en valeur et la restauration des constructions à préserver;*
- 3. l'élaboration des études, la réalisation de constructions, la restauration, la transformation ou l'adaptation des immeubles destinés à un usage public y compris les études en vue de l'établissement de l'avant-projet sommaire, de l'avant-projet détaillé, du dossier d'autorisation ainsi que du dossier projet de loi ;*
- 4. l'aménagement des alentours.*
- 5. La gestion de toutes les infrastructures réalisées sur le site de Belval-Ouest par l'Etablissement pour le compte de l'Etat et, le cas échéant, pour le compte de tiers en cas de demande de ceux-ci, comprenant la gérance, la transformation, la modernisation, la maintenance et l'exploitation de ces infrastructures.*

*L'Etablissement a en outre pour mission de réaliser, à la demande de tiers, pour compte de ceux-ci et à leurs frais, des infrastructures sur le site.*

# Situation juridique: financement des infrastructures/immeubles

*Art. 3. L'Etablissement supporte les dépenses relatives à sa mission et subvient aux frais de fonctionnement.*

*A cet effet, il est autorisé à **conclure un ou plusieurs emprunts** ou à se faire ouvrir auprès d'un établissement bancaire un ou plusieurs crédits jusqu'à concurrence du montant total des investissements prévus par les lois respectives autorisant ces investissements ainsi que du montant total des frais d'études tels que mentionnés à l'article 2 point 3 ci-avant.*

*Le **Gouvernement est autorisé à garantir, pour le compte de l'Etat, le remboursement en principal, intérêts et frais accessoires, des emprunts et des ouvertures de crédit contractés jusqu'à concurrence du montant total des différents investissements faisant l'objet des lois respectives et rentrant dans la mission de l'Etablissement** ainsi que du montant total des frais d'études tels que mentionnés à l'alinéa 2 du présent article. La durée de la garantie ne pourra excéder vingt-cinq ans à courir à partir de la date de l'entrée en vigueur de la présente loi.*

*La garantie peut être accordée par tranches successives.*

*Les conditions et modalités de l'octroi de la garantie de l'Etat sont fixées dans une ou plusieurs conventions à conclure entre le Gouvernement, l'organisme prêteur et l'Etablissement.*

*Les crédits budgétaires alloués à l'Etablissement pour le remboursement en capital des emprunts contractés sont portés après leur liquidation en déduction des plafonds des emprunts et de la garantie de l'Etat.*

*En outre, les ressources de l'Etablissement proviennent notamment des contributions inscrites au budget de l'Etat.*

*L'Etablissement est autorisé à percevoir des recettes en relation avec la gestion visée par le point 5 de l'article 2 ci-dessus.*

# Situation juridique: propriété des infrastructures

- Remarque de la part du nouveau Réviseur d'entreprise du Fonds Belval sélectionné fin 2013 pour vérifier les comptes 2014 à 2016: clarifier la situation du transfert des infrastructures/immeubles inscrites parmi les immobilisations à ce jour dans les comptes du Fonds Belval tenus selon les principes et modalités de la comptabilité commerciale
- Propriété des immeubles est et reste toujours celle de l'Etat qui garantit *ab initio* et conformément à l'article 3 de la loi modifiée du 25 juillet 2002 les emprunts contractés par le Fonds Belval

# Convention Etat-Fonds Belval

À signer prochainement et concernant la reprise par l'Etat des immeubles réalisés par le Fonds Belval pour le compte de l'Etat et relative à la gestion de la Cité des Sciences et du Site Belval

Dans une première phase, il est convenu que l'Etat reprend les immeubles ou infrastructures suivants, avec effet au 30 juin 2016 :

- Salle de concerts de musiques amplifiées
- Centre de recherche public Gabriel Lippmann
- Lycée Belval
- La stabilisation et la sécurisation des Hauts Fourneaux
- L'Incubateur d'Entreprises

Cette reprise implique le transfert de tous les droits et obligations y afférents dont notamment la **reprise par l'Etat des emprunts conclus par l'établissement pour la réalisation de ces infrastructures**

Par conséquent et avec effet au 30 juin 2016, l'Etat se substitue auprès des Banques comme débiteur de toutes les dettes et de toutes les obligations y afférentes



LE FONDS  BELVAL

## **La Cité des Sciences à Belval** bilans financiers

Commission du Contrôle de l'exécution budgétaire  
9 mai 2016

## Table des matières

La Rockhal (Centre de musique amplifiée)

Le Lycée Bel-Val

L'Incubateur d'Entreprises

Le Bâtiment administratif pour le compte de l'Etat

Les Hauts Fourneaux

- stabilisation et sécurisation
- mise en valeur
- synthèse

La Maison du Savoir

La Maison des Sciences humaines

La Maison de l'Innovation

La Maison du Nombre, des Arts et des Etudiants

La Maison du Livre

Les Aménagements urbains

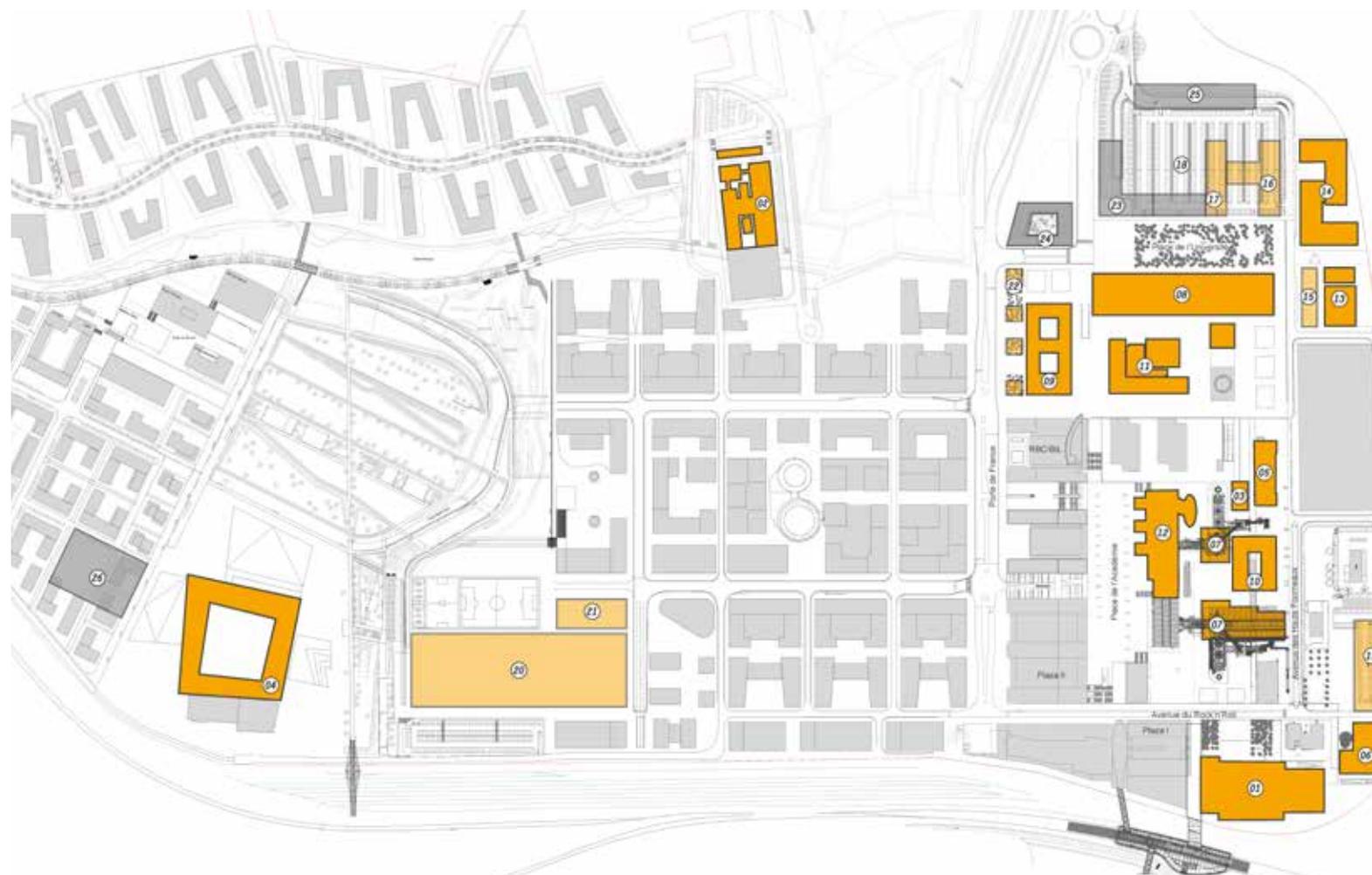
Les Laboratoires ailes Nord et Sud et la Halle d'essais Ingénieurs

L' Equipement des bâtiments de la première phase de construction de la Cité des Sciences

Récapitulatif



## Implantation des bâtiments sur le site de Belval



1. La Rockhal (Centre de musique amplifiée)
2. Le Bâtiment provisoire pour le Centre de recherche public Gabriel Lippmann (LIST)
3. Le Bâtiment Biotech
4. Le Lycée Bel-Val
5. L'Incubateur d'Entreprises
6. La Bâtiment administratif pour le compte de l'Etat
7. La stabilisation et la mise en valeur des Hauts Fourneaux
8. La Maison du Savoir
9. La Maison des Sciences humaines
10. La Maison de l'Innovation
11. La Maison du Nombre, des Arts et des Etudiants
12. La Maison du Livre
13. La Halle d'essais Ingénieurs
14. Les Laboratoires ailes Nord et Sud
15. Les Laboratoires Ingénieurs
16. Les Laboratoires lot 2 / Maison de l'Environnement I
17. Les Laboratoires lot 3 / Maison de l'Environnement II
18. Le parking Nord
19. Les Archives nationales
20. Le Centre sportif
21. Les Logements, Centre sportif
22. Les Logements, Porte de France
23. Les Laboratoires lot 1 / Maison de la Vie
24. La Maison de l'ingénieur
25. Les Ateliers et Halles d'essais
26. L'internat



## Bilan financier

**Projet :** La Rockhal (Centre de musique amplifiée)

	Loi	Loi adaptée*	Engagements	Liquidations	Coût prévisionnel
Gros oeuvre clos	9'717'500	8'962'086	14'846'075	15'023'608	15'023'608
Techniques	5'186'500	5'707'344	5'324'274	5'420'072	5'420'072
Parachèvement	5'083'000	5'909'672	4'084'511	3'486'802	3'486'804
Travaux divers	0	-152'315	705'904	864'729	864'730
<b>Total coût de la construction</b>	<b>19'987'000</b>	<b>20'426'787</b>	<b>24'960'764</b>	<b>24'795'212</b>	<b>24'795'214</b>
Aménagements extérieurs	954'500	1'061'338	953'143	939'981	939'981
Equipements et mobiliers	3'588'000	4'232'962	2'781'537	2'586'484	2'586'484
Divers	1'013'340	1'154'526	935'158	996'609	996'958
<b>Total coût complémentaire</b>	<b>5'555'840</b>	<b>6'448'826</b>	<b>4'669'838</b>	<b>4'523'074</b>	<b>4'523'424</b>
Honoraires	4'080'160	4'829'809	2'426'553	2'481'926	2'481'926
<b>TOTAUX :</b>	<b>29'623'000</b>	<b>31'705'421</b>	<b>32'057'156</b>	<b>31'800'212</b>	<b>31'800'563</b>
<b>% Loi adaptée :</b>		<b>100.00 %</b>	<b>101.11 %</b>	<b>100.30 %</b>	<b>100.30 %</b>
<b>REVISION DES PRIX : -564'761</b>		<b>31'705'421</b>	<b>32'057'156</b>	<b>31'235'451</b>	<b>31'235'802</b>
<b>Loi adaptée :</b>		<b>100.00 %</b>	<b>101.11 %</b>	<b>98.52 %</b>	<b>98.52 %</b>

Loi du : 15/05/2003

Montant : 29'623'000 €

Indice devis : 554.26

\* adaptation loi arrêtée le 09/10/2014



## Bilan financier

**Projet :** Le Lycée Bel-Val

	Loi	Loi adaptée	Engagements	Liquidations	Coût prévisionnel
Gros oeuvre clos	36'940'375	38'311'477	50'277'828	45'068'134	46'941'050
Techniques	12'348'357	13'615'565	11'450'788	11'203'744	11'343'000
Parachèvement	20'357'631	22'983'481	15'091'199	13'148'757	13'253'700
Travaux divers	2'850'068	3'245'864	1'976'011	1'801'677	1'805'000
<b>Total coût de la construction</b>	<b>72'496'431</b>	<b>78'156'388</b>	<b>78'795'826</b>	<b>71'222'311</b>	<b>73'342'750</b>
Aménagements extérieurs	8'259'382	9'163'314	7'333'686	6'042'302	6'082'000
Equipements et mobiliers	13'680'328	14'834'433	21'635'003	18'983'603	19'903'000
Divers	2'238'074	2'481'043	3'093'282	2'475'950	2'627'528
<b>Total coût complémentaire</b>	<b>24'177'784</b>	<b>26'478'790</b>	<b>32'061'971</b>	<b>27'501'855</b>	<b>28'612'528</b>
Honoraires	14'200'785	15'439'772	10'146'364	9'848'364	10'672'000
<b>TOTAUX :</b>	<b>110'875'000</b>	<b>120'074'950</b>	<b>121'004'161</b>	<b>108'572'530</b>	<b>112'627'278</b>
<b>% Loi adaptée :</b>		<b>100.00 %</b>	<b>100.77 %</b>	<b>90.42 %</b>	<b>93.80 %</b>

Loi du : 24/07/2007

Montant : 110'875'000 €

Indice devis : 625.7



## Bilan financier

Projet : L'Incubateur d'Entreprises					
	Loi	Loi adaptée	Engagements	Liquidations	Coût prévisionnel
Gros oeuvre clos	4'136'320	4'332'713	5'264'821	4'781'085	4'784'465
Techniques	2'672'945	2'915'190	3'111'121	2'602'357	2'603'091
Parachèvement	2'327'945	2'608'100	2'583'700	1'798'568	1'803'723
Travaux divers	69'000	81'609	66'609	36'937	36'950
<b>Total coût de la construction</b>	<b>9'206'210</b>	<b>9'937'612</b>	<b>11'026'250</b>	<b>9'218'948</b>	<b>9'228'229</b>
Aménagements extérieurs	0	-924	127'600	108'004	108'004
Equipements et mobiliers	1'410'671	1'640'566	1'342'140	1'048'614	1'048'930
Divers	213'325	226'621	475'563	363'636	377'198
<b>Total coût complémentaire</b>	<b>1'623'996</b>	<b>1'866'264</b>	<b>1'945'303</b>	<b>1'520'254</b>	<b>1'534'132</b>
Honoraires	2'159'794	2'235'515	2'156'181	2'073'672	2'065'709
<b>TOTAUX :</b>	<b>12'990'000</b>	<b>14'039'391</b>	<b>15'127'733</b>	<b>12'812'874</b>	<b>12'828'070</b>
<b>% Loi adaptée :</b>		<b>100.00 %</b>	<b>107.75 %</b>	<b>91.26 %</b>	<b>91.37 %</b>

Loi du : 21/12/2006

Montant : 12'990'000 €

Indice devis : 618.55



## Bilan financier

**Projet :** Le Bâtiment administratif pour le compte de l'État

	Loi	Loi adaptée	Engagements	Liquidations	Coût prévisionnel
Gros oeuvre clos	19'437'875	21'162'964	14'148'742	12'354'979	13'611'000
Techniques	11'002'050	11'588'805	14'722'784	13'163'848	13'629'850
Parachèvement	7'554'350	8'036'775	11'992'144	9'956'846	10'312'050
Travaux divers	0	-1'166	20'700	5'608	15'000
<b>Total coût de la construction</b>	<b>37'994'275</b>	<b>40'787'378</b>	<b>40'884'369</b>	<b>35'481'281</b>	<b>37'567'900</b>
Aménagements extérieurs	673'900	731'157	1'216'661	824'614	850'000
Equipements et mobiliers	9'403'550	10'533'801	8'822'253	6'558'011	6'922'850
Divers	616'280	500'764	3'735'103	2'504'899	3'293'050
<b>Total coût complémentaire</b>	<b>10'693'730</b>	<b>11'765'722</b>	<b>13'774'018</b>	<b>9'887'524</b>	<b>11'065'900</b>
Honoraires	8'384'995	8'971'669	9'392'719	7'117'723	7'390'700
<b>TOTAUX :</b>	<b>57'073'000</b>	<b>61'524'769</b>	<b>64'051'106</b>	<b>52'486'528</b>	<b>56'024'500</b>
<b>% Loi adaptée :</b>		<b>100.00 %</b>	<b>104.11 %</b>	<b>85.31 %</b>	<b>91.06 %</b>

Loi du : 19/12/2008

Montant : 57'073'000 €

Indice devis : 646.07



## Bilan financier

**Projet :** Stabilisation et sécurisation des Hauts Fourneaux

	Loi	Loi adaptée	Engagements	Liquidations	Coût prévisionnel
Gros oeuvre clos	7'247'500	8'228'269	7'546'773	8'340'337	8'349'984
Techniques	0	-43'984	396'845	309'138	310'599
Parachèvement	2'422'000	3'127'573	1'524'500	471'102	471'227
Travaux divers	853'500	880'460	1'292'823	1'320'401	1'527'442
<b>Total coût de la construction</b>	<b>10'523'000</b>	<b>12'192'318</b>	<b>10'760'941</b>	<b>10'440'978</b>	<b>10'659'252</b>
Aménagements extérieurs	0	-11'605	52'707	40'734	40'734
Equipements et mobiliers	0	-25'281	203'320	193'309	195'188
Divers	70'500	45'473	364'295	232'393	313'256
<b>Total coût complémentaire</b>	<b>70'500</b>	<b>8'587</b>	<b>620'323</b>	<b>466'436</b>	<b>549'178</b>
Honoraires	3'336'500	3'433'517	4'874'228	4'597'964	4'609'507
<b>TOTAUX :</b>	<b>13'930'000</b>	<b>15'634'423</b>	<b>16'255'492</b>	<b>15'505'378</b>	<b>15'817'937</b>
<b>% Loi adaptée :</b>		<b>100.00 %</b>	<b>103.97 %</b>	<b>99.17 %</b>	<b>101.17 %</b>
<b>AIDE FEDER : 990'438</b>		<b>16'624'861</b>	<b>16'255'492</b>	<b>15'505'378</b>	<b>15'817'937</b>
<b>Loi adaptée :</b>		<b>100.00 %</b>	<b>97.78 %</b>	<b>93.27 %</b>	<b>95.15 %</b>
<b>REVISION DES PRIX : -294'560</b>		<b>16'624'861</b>	<b>16'255'492</b>	<b>15'210'818</b>	<b>15'523'377</b>
<b>% Loi adaptée :</b>		<b>100.00 %</b>	<b>97.78 %</b>	<b>91.49 %</b>	<b>93.37 %</b>

Loi du : 17/11/2003

Montant : 13'930'000 €

Indice devis : 554.26



## Bilan financier

**Projet : Mise en valeur des Hauts Fourneaux**

	Loi	Loi Adaptée*	Engagements	Liquidations	Coût prévisionnel
Gros oeuvre clos	6'261'750	5'580'772	17'962'339	16'922'389	16'942'616
Techniques	0	-83'089	3'503'197	2'902'751	2'981'251
Parachèvement	7'187'500	7'497'545	8'181'195	7'642'507	7'706'353
Travaux divers	4'600'000	5'225'202	333'155	271'518	272'000
<b>Total coût de la construction</b>	<b>18'049'250</b>	<b>18'220'431</b>	<b>29'979'886</b>	<b>27'739'166</b>	<b>27'902'220</b>
Aménagements extérieurs	1'909'000	2'168'724	29'561	21'457	21'539
Equipements et mobiliers	1'955'000	2'205'937	260'158	240'124	240'180
Divers	2'101'935	2'361'457	694'001	488'383	489'335
<b>Total coût complémentaire</b>	<b>5'965'935</b>	<b>6'736'119</b>	<b>983'719</b>	<b>749'964</b>	<b>751'054</b>
Honoraires	2'734'815	3'012'455	3'580'523	2'987'294	3'136'125
<b>TOTAUX :</b>	<b>26'750'000</b>	<b>27'969'004</b>	<b>34'544'128</b>	<b>31'476'424</b>	<b>31'789'399</b>
<b>% Loi adaptée :</b>		<b>100.00 %</b>	<b>123.51 %</b>	<b>112.54 %</b>	<b>113.66 %</b>
<b>AIDE FEDER : 2'750'000</b>		<b>30'719'004</b>	<b>34'544'128</b>	<b>31'476'424</b>	<b>31'789'399</b>
<b>Loi adaptée :</b>		<b>100.00 %</b>	<b>112.45 %</b>	<b>102.47 %</b>	<b>103.48 %</b>
<b>REVISION DES PRIX : -10'656</b>		<b>30'719'004</b>	<b>34'544'128</b>	<b>31'465'768</b>	<b>31'778'743</b>
<b>% Loi adaptée :</b>		<b>100.00 %</b>	<b>112.45 %</b>	<b>102.43 %</b>	<b>103.45 %</b>

Loi du : 03/08/2010

Montant : 26'750'000 €

Indice devis : 666.12

\* adaptation loi arrêtée le 25/03/2011



## Bilan financier

**Projet :** Stabilisation et mise en valeur des Hauts Fourneaux - Synthese

	Loi	Loi adaptée	Engagements	Liquidations	Coût prévisionnel
Gros oeuvre clos	13'509'250	13'809'041	25'509'112	25'262'726	25'292'600
Techniques	0	-127'073	3'900'042	3'211'890	3'291'850
Parachèvement	9'609'500	10'625'118	9'705'695	8'113'610	8'177'580
Travaux divers	5'453'500	6'105'662	1'625'978	1'591'919	1'799'442
<b>Total coût de la construction</b>	<b>28'572'250</b>	<b>30'412'748</b>	<b>40'740'827</b>	<b>38'180'144</b>	<b>38'561'472</b>
Aménagements extérieurs	1'909'000	2'157'119	82'268	62'192	62'273
Equipements et mobiliers	1'955'000	2'180'656	463'478	433'433	435'368
Divers	2'172'435	2'406'930	1'058'296	720'776	802'591
<b>Total coût complémentaire</b>	<b>6'036'435</b>	<b>6'744'706</b>	<b>1'604'042</b>	<b>1'216'400</b>	<b>1'300'232</b>
Honoraires	6'071'315	6'445'973	8'454'751	7'585'258	7'745'632
<b>TOTAUX :</b>	<b>40'680'000</b>	<b>43'603'427</b>	<b>50'799'620</b>	<b>46'981'802</b>	<b>47'607'336</b>
<b>% Loi adaptée :</b>		<b>100.00 %</b>	<b>116.50 %</b>	<b>107.75 %</b>	<b>109.18 %</b>
<b>AIDE FEDER : 3'740'438</b>		<b>47'343'865</b>	<b>50'799'620</b>	<b>46'981'802</b>	<b>47'607'336</b>
<b>Loi adaptée :</b>		<b>100.00 %</b>	<b>107.30 %</b>	<b>99.24 %</b>	<b>100.56 %</b>
<b>REVISION DES PRIX : -305'216</b>		<b>47'343'865</b>	<b>50'799'620</b>	<b>46'676'586</b>	<b>47'302'120</b>
<b>% Loi adaptée :</b>		<b>100.00 %</b>	<b>107.30 %</b>	<b>98.59 %</b>	<b>99.91 %</b>

Loi du : 07/11/2003

Montant : 40'680'000 €

Indice devis : 554.26



## Bilan financier

**Projet :** La Maison du Savoir à Belval

	Loi	Loi adaptée	Engagements	Liquidations	Coût prévisionnel
Gros oeuvre clos	52'337'650	53'771'588	74'321'984	63'573'903	67'946'752
Techniques	20'319'350	21'870'935	22'505'218	20'732'254	20'948'500
Parachèvement	32'149'400	36'296'506	29'608'587	24'545'778	24'790'200
Travaux divers	4'883'288	5'701'290	597'793	276'035	501'000
<b>Total coût de la construction</b>	<b>109'689'688</b>	<b>117'640'319</b>	<b>127'033'581</b>	<b>109'127'969</b>	<b>114'186'452</b>
Aménagements extérieurs	0	-2'001	97'750	68'213	3'070'000
Equipements et mobiliers	8'192'600	9'502'834	6'036'706	4'662'456	5'294'000
Divers	1'627'762	1'676'927	3'989'870	3'408'927	5'403'910
<b>Total coût complémentaire</b>	<b>9'820'362</b>	<b>11'177'761</b>	<b>10'124'326</b>	<b>8'139'596</b>	<b>13'767'910</b>
Honoraires	16'689'950	18'870'969	20'677'731	17'892'087	19'211'700
<b>TOTAUX :</b>	<b>136'200'000</b>	<b>147'689'049</b>	<b>157'835'638</b>	<b>135'159'652</b>	<b>147'166'062</b>
<b>% Loi adaptée :</b>		<b>100.00 %</b>	<b>106.87 %</b>	<b>91.52 %</b>	<b>99.65 %</b>
<b>REVISION DES PRIX : -943'853</b>		<b>147'689'049</b>	<b>157'835'638</b>	<b>134'215'799</b>	<b>146'222'209</b>
<b>Loi adaptée :</b>		<b>100.00 %</b>	<b>106.87 %</b>	<b>90.88 %</b>	<b>99.01 %</b>

Loi du : 19/12/2008

Montant : 136'200'000 €

Indice devis : 646.07



## Bilan financier

**Projet :** La Maison des Sciences humaines

	Loi	Loi adaptée	Engagements	Liquidations	Coût prévisionnel
Gros oeuvre clos	24'391'500	25'569'520	23'996'961	23'107'141	24'667'542
Techniques	12'420'000	13'448'433	12'515'707	11'510'148	12'385'000
Parachèvement	13'915'000	15'359'950	16'798'982	13'907'958	15'460'000
Travaux divers	2'396'625	2'718'700	145'728	66'768	1'052'500
<b>Total coût de la construction</b>	<b>53'123'125</b>	<b>57'096'603</b>	<b>53'457'378</b>	<b>48'592'015</b>	<b>53'565'042</b>
Aménagements extérieurs	0	-1'541	63'250	14'111	2'000'000
Equipements et mobiliers	4'565'500	5'187'276	191'253	123'986	531'000
Divers	1'603'875	1'716'428	1'903'647	1'204'633	2'440'815
<b>Total coût complémentaire</b>	<b>6'169'375</b>	<b>6'902'164</b>	<b>2'158'150</b>	<b>1'342'729</b>	<b>4'971'815</b>
Honoraires	8'107'500	8'573'657	6'811'110	5'945'391	8'640'040
<b>TOTAUX :</b>	<b>67'400'000</b>	<b>72'572'424</b>	<b>62'426'638</b>	<b>55'880'135</b>	<b>67'176'897</b>
<b>% Loi adaptée :</b>		<b>100.00 %</b>	<b>86.02 %</b>	<b>77.00 %</b>	<b>92.57 %</b>

Loi du : 18/12/2009

Montant : 67'400'000 €

Indice devis : 666.12



## Bilan financier

Projet : <b>La Maison de l'Innovation</b>					
	Loi	Loi adaptée	Engagements	Liquidations	Coût prévisionnel
Gros oeuvre clos	16'671'090	17'896'647	16'058'354	15'461'172	16'243'729
Techniques	5'494'988	5'927'982	6'629'832	5'631'551	6'271'260
Parachèvement	6'517'280	7'097'506	7'454'942	6'285'691	6'551'233
Travaux divers	0	-3'480	364'135	236'081	236'083
<b>Total coût de la construction</b>	<b>28'683'358</b>	<b>30'918'655</b>	<b>30'507'263</b>	<b>27'614'495</b>	<b>29'302'305</b>
Aménagements extérieurs	0	-639	63'250	46'119	50'000
Equipements et mobiliers	2'574'850	2'878'437	155'923	111'744	114'000
Divers	462'300	484'385	1'057'212	660'512	1'292'521
<b>Total coût complémentaire</b>	<b>3'037'150</b>	<b>3'362'183</b>	<b>1'276'385</b>	<b>818'374</b>	<b>1'456'521</b>
Honoraires	4'979'492	5'178'356	3'860'534	2'982'928	3'073'899
<b>TOTAUX :</b>	<b>36'700'000</b>	<b>39'459'194</b>	<b>35'644'181</b>	<b>31'415'797</b>	<b>33'832'725</b>
<b>% Loi adaptée :</b>		<b>100.00 %</b>	<b>90.33 %</b>	<b>79.62 %</b>	<b>85.74 %</b>

Loi du : 28/07/2011

Montant : 36'700'000 €

Indice devis : 677.02



## Bilan financier

**Projet :** La Maison du Nombre, des Arts et des Étudiants

	Loi	Loi adaptée	Engagements	Liquidations	Coût prévisionnel
Gros oeuvre clos	33'100'450	35'839'180	32'587'655	22'043'129	29'956'000
Techniques	8'535'300	9'132'582	22'689'561	14'215'230	22'028'500
Parachèvement	9'274'750	10'258'596	11'935'844	2'971'715	11'385'000
Travaux divers	14'477'562	16'186'934	14'575	0	3'625'000
<b>Total coût de la construction</b>	<b>65'388'062</b>	<b>71'417'291</b>	<b>67'227'635</b>	<b>39'230'073</b>	<b>66'994'500</b>
Aménagements extérieurs	0	-1'473	148'375	99'356	103'000
Equipements et mobiliers	4'739'150	5'298'173	87'350	52'809	4'809'150
Divers	1'630'388	1'764'582	2'284'277	1'113'585	3'334'600
<b>Total coût complémentaire</b>	<b>6'369'538</b>	<b>7'061'282</b>	<b>2'520'002</b>	<b>1'265'750</b>	<b>8'246'750</b>
Honoraires	11'242'400	11'742'821	10'081'374	5'737'174	10'996'000
<b>TOTAUX :</b>	<b>83'000'000</b>	<b>90'221'394</b>	<b>79'829'011</b>	<b>46'232'998</b>	<b>86'237'250</b>
<b>% Loi adaptée :</b>		<b>100.00 %</b>	<b>88.48 %</b>	<b>51.24 %</b>	<b>95.58 %</b>

Loi du : 28/07/2011

Montant : 83'000'000 €

Indice devis : 677.02



## Bilan financier

Projet : **La Maison du Livre**

	Loi	Loi adaptée	Engagements	Liquidations	Coût prévisionnel
Gros oeuvre clos	21'575'150	23'286'990	29'992'775	24'021'645	32'043'500
Techniques	10'764'000	12'013'535	4'951'724	156'696	8'345'000
Parachèvement	11'937'000	13'340'400	2'448'675	389'338	7'405'000
Travaux divers	2'995'575	3'346'630	157'752	91'113	2'025'000
<b>Total coût de la construction</b>	<b>47'271'725</b>	<b>51'987'555</b>	<b>37'550'926</b>	<b>24'658'791</b>	<b>49'818'500</b>
Aménagements extérieurs	0	0	29'250	0	1'950'000
Equipements et mobiliers	2'875'000	3'214'500	3'262	3'073	2'460'000
Divers	1'573'525	1'739'131	448'614	302'594	1'042'949
<b>Total coût complémentaire</b>	<b>4'448'525</b>	<b>4'953'631</b>	<b>481'126</b>	<b>305'666</b>	<b>5'452'949</b>
Honoraires	7'779'750	8'124'615	7'262'949	4'773'415	6'882'145
<b>TOTAUX :</b>	<b>59'500'000</b>	<b>65'065'801</b>	<b>45'295'001</b>	<b>29'737'872</b>	<b>62'153'594</b>
<b>% Loi adaptée :</b>		<b>100.00 %</b>	<b>69.61 %</b>	<b>45.70 %</b>	<b>95.52 %</b>

Loi du : 28/07/2011

Montant : 59'500'000 €

Indice devis : 677.02



## Bilan financier

**Projet :** Aménagements urbains, extension parking Maison du Savoir et parking provisoire en plein air

	Loi	Loi adaptée	Engagements	Liquidations	Coût prévisionnel
Gros oeuvre clos	28'111'750	30'310'347	32'869'816	28'937'223	36'249'137
Techniques	874'000	853'688	5'451'949	4'367'877	5'617'000
Parachèvement	13'375'650	14'936'164	968'578	518'693	912'500
Travaux divers	5'497'000	6'134'666	311'342	227'243	407'000
<b>Total coût de la construction</b>	<b>47'858'400</b>	<b>52'234'866</b>	<b>39'601'685</b>	<b>34'051'036</b>	<b>43'185'637</b>
Aménagements extérieurs	3'394'800	3'552'950	8'237'780	6'537'671	8'749'000
Equipements et mobiliers	0	-3'300	323'347	209'195	337'000
Divers	0	-21'260	816'349	440'948	473'887
<b>Total coût complémentaire</b>	<b>3'394'800</b>	<b>3'528'391</b>	<b>9'377'475</b>	<b>7'187'814</b>	<b>9'559'887</b>
Honoraires	6'746'800	6'730'119	8'818'620	6'433'632	8'780'350
<b>TOTAUX :</b>	<b>58'000'000</b>	<b>62'493'375</b>	<b>57'797'780</b>	<b>47'672'482</b>	<b>61'525'874</b>
<b>% Loi adaptée :</b>		<b>100.00 %</b>	<b>92.49 %</b>	<b>76.28 %</b>	<b>98.45 %</b>

Loi du : 28/07/2011

Montant : 58'000'000 €

Indice devis : 677.18



## Bilan financier

<b>Projet : Bâtiment Laboratoires, Halle d'essais Ingénieurs et deuxième Unité de production de froid à Belval</b>					
	Loi	Loi adaptée	Engagements	Liquidations	Coût prévisionnel
Gros oeuvre clos	32'200'494	34'499'949	39'017'727	32'863'101	57'066'996
Techniques	19'457'011	21'456'323	2'388'643	1'051'423	21'629'441
Parachèvement	48'160'046	53'169'573	1'358'004	1'106'282	20'071'337
Travaux divers	0	-14'886	744'172	599'587	2'516'000
<b>Total coût de la construction</b>	<b>99'817'551</b>	<b>109'110'959</b>	<b>43'508'546</b>	<b>35'620'393</b>	<b>101'283'774</b>
Aménagements extérieurs	0	0	0	0	0
Equipements et mobiliers	18'334'500	20'247'603	49'140	45'849	16'947'849
Divers	1'357'000	1'471'938	1'507'090	848'614	3'439'401
<b>Total coût complémentaire</b>	<b>19'691'500</b>	<b>21'719'541</b>	<b>1'556'230</b>	<b>894'463</b>	<b>20'387'250</b>
Honoraires	16'739'400	17'148'544	13'533'021	7'906'696	15'044'346
<b>TOTAUX :</b>	<b>136'248'451</b>	<b>147'979'044</b>	<b>58'597'798</b>	<b>44'421'552</b>	<b>136'715'370</b>
<b>% Loi adaptée :</b>		<b>100.00 %</b>	<b>39.60 %</b>	<b>30.02 %</b>	<b>92.39 %</b>

Loi du : 15/05/2012

Montant : 136'250'000 €

Indice devis : 685.44



## Bilan financier

**Projet :** Équipement des bâtiments de la première phase de construction de la Cité des Sciences

	Loi	Loi adaptée	Engagements	Liquidations	Coût prévisionnel
Gros oeuvre clos	0	0	0	0	0
Techniques	0	0	11'700	0	12'000
Parachèvement	0	0	0	0	0
Travaux divers	0	0	0	0	0
<b>Total coût de la construction</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>11'700</b>	<b>0</b>	<b>12'000</b>
Aménagements extérieurs	0	0	0	0	0
Équipements et mobiliers	127'272'727	127'272'727	44'503'067	33'291'030	124'987'528
Divers	0	0	1'945'660	598'798	453'000
<b>Total coût complémentaire</b>	<b>127'272'727</b>	<b>127'272'727</b>	<b>46'448'727</b>	<b>33'889'828</b>	<b>125'440'528</b>
Honoraires	12'727'273	12'727'273	1'351'909	372'647	10'908'602
<b>TOTAUX :</b>	<b>140'000'000</b>	<b>140'000'000</b>	<b>47'812'337</b>	<b>34'262'475</b>	<b>136'361'130</b>
<b>% Loi adaptée :</b>		<b>100.00 %</b>	<b>34.15 %</b>	<b>24.47 %</b>	<b>97.40 %</b>

Loi du : 04/08/2014

Montant : 140'000'000 €

Indice devis : 749.4



## Récapitulatif

Projet	Montant	Indice	Loi adaptée	Engagements	Liquidations	Coût prévisionnel	%
La Rockhal (Centre de musique amplifiée)	29'623'000	554.26	31'705'421	32'057'156	31'235'451	31'235'802	98.52 %
Le Lycée Bel-Val	110'875'000	625.7	120'074'950	121'004'161	108'572'530	112'627'278	93.80 %
L'Incubateur d'Entreprises	12'990'000	618.55	14'039'391	15'127'733	12'812'874	12'828'070	91.37 %
Le Bâtiment administratif pour le compte de l'État	57'073'000	646.07	61'524'769	64'051'106	52'486'528	56'024'500	91.06 %
La Maison du Savoir à Belval	136'200'000	646.07	147'689'049	157'835'638	134'215'799	146'222'209	99.01 %
La Maison des Sciences humaines	67'400'000	666.12	72'572'424	62'426'638	55'880'135	67'176'897	92.57 %
Stabilisation et mise en valeur des Hauts Fourneaux - Synthèse	40'680'000	554.26	47'343'865	50'799'620	46'676'586	47'302'120	99.91 %
Stabilisation et sécurisation des Hauts Fourneaux	13'930'000	554.26	16'624'861	16'255'492	15'210'818	15'523'377	93.37 %
Mise en valeur des Hauts Fourneaux	26'750'000	666.12	30'719'004	34'544'128	31'465'768	31'778'743	103.45 %
La Maison de l'Innovation	36'700'000	677.02	39'459'194	35'644'181	31'415'797	33'832'725	85.74 %
La Maison du Nombre, des Arts et des Étudiants	83'000'000	677.02	90'221'394	79'829'011	46'232'998	86'237'250	95.58 %
La Maison du Livre	59'500'000	677.02	65'065'801	45'295'001	29'737'872	62'153'594	95.52 %
Aménagements urbains, extension parking Maison du Savoir et parking provisoire en plein air	58'000'000	677.18	62'493'375	57'797'780	47'672'482	61'525'874	98.45 %
Bâtiment Laboratoires, Halle d'essais Ingénieurs et deuxième Unité de production de froid à Belval	136'248'451	685.44	147'979'044	58'597'798	44'421'552	136'715'370	92.39 %
Équipement des bâtiments de la première phase de construction de la Cité des Sciences	140'000'000	749.4	140'000'000	47'812'337	34'262'475	136'361'130	97.40 %
<b>Totaux</b>	<b>968'289'451</b>		<b>1'040'168'677</b>	<b>828'278'160</b>	<b>675'623'079</b>	<b>990'242'819</b>	<b>95.20 %</b>
<b>% Loi adaptée</b>			<b>100.00%</b>	<b>79.63 %</b>	<b>64.95 %</b>	<b>95.20 %</b>	



## Vue du site de Belval



## Vue de la Terrasse des Hauts Fourneaux

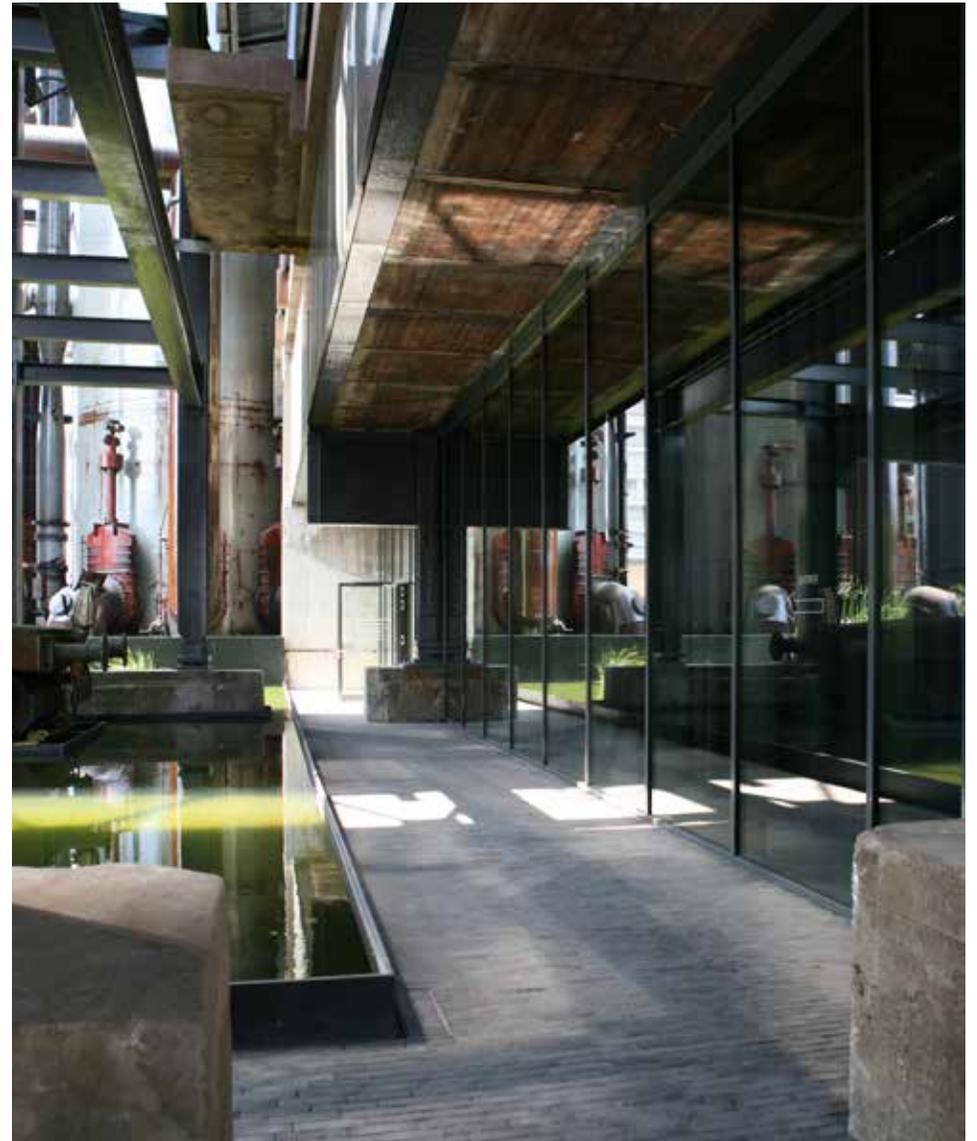


**Belval by night**



## Les aménagements urbains







# **La Cité des Sciences à Belval**

## bilans financiers

Commission du Contrôle de l'exécution budgétaire  
9 mai 2016